

Regionalplan Havelland-Fläming 3.0

2. Entwurf vom 26. Juni 2025

Festlegungskarte

Festlegungen

Siedlung

- [S] 1.1 Vorbehaltsgebiet Siedlung
- [Z] 1.2 Großflächiger gewerblich-industrieller Vorsorgestandort

Freiraum

- [G] 2.1.1 Vorbehaltsgebiet vorbeugender Hochwasserschutz
- [G] 2.1.3 Vorbehaltsgebiet Havelpolder
- [G] 2.1.4 Vorbehaltsgebiet Potenzialflächen für die gesteuerte Retention
- [Z] 2.2.1 Vorranggebiet Rohstoffgewinnung
- [G] 2.2.2 Vorbehaltsgebiet Rohstoffgewinnung
- [Z] 2.3 Vorranggebiet Landwirtschaft

Nachrichtliche Übernahmen aus der Regionalplanung

- (N) [Z] Grundfunktionaler Schwerpunkt (Sachlicher Teilregionalplan Grundfunktionale Schwerpunkte)
- (N) [Z] Vorranggebiet Windenergieerzeugung (Sachlicher Teilregionalplan Windenergieerzeugung 2027)

Nachrichtliche Übernahmen aus der Landesplanung

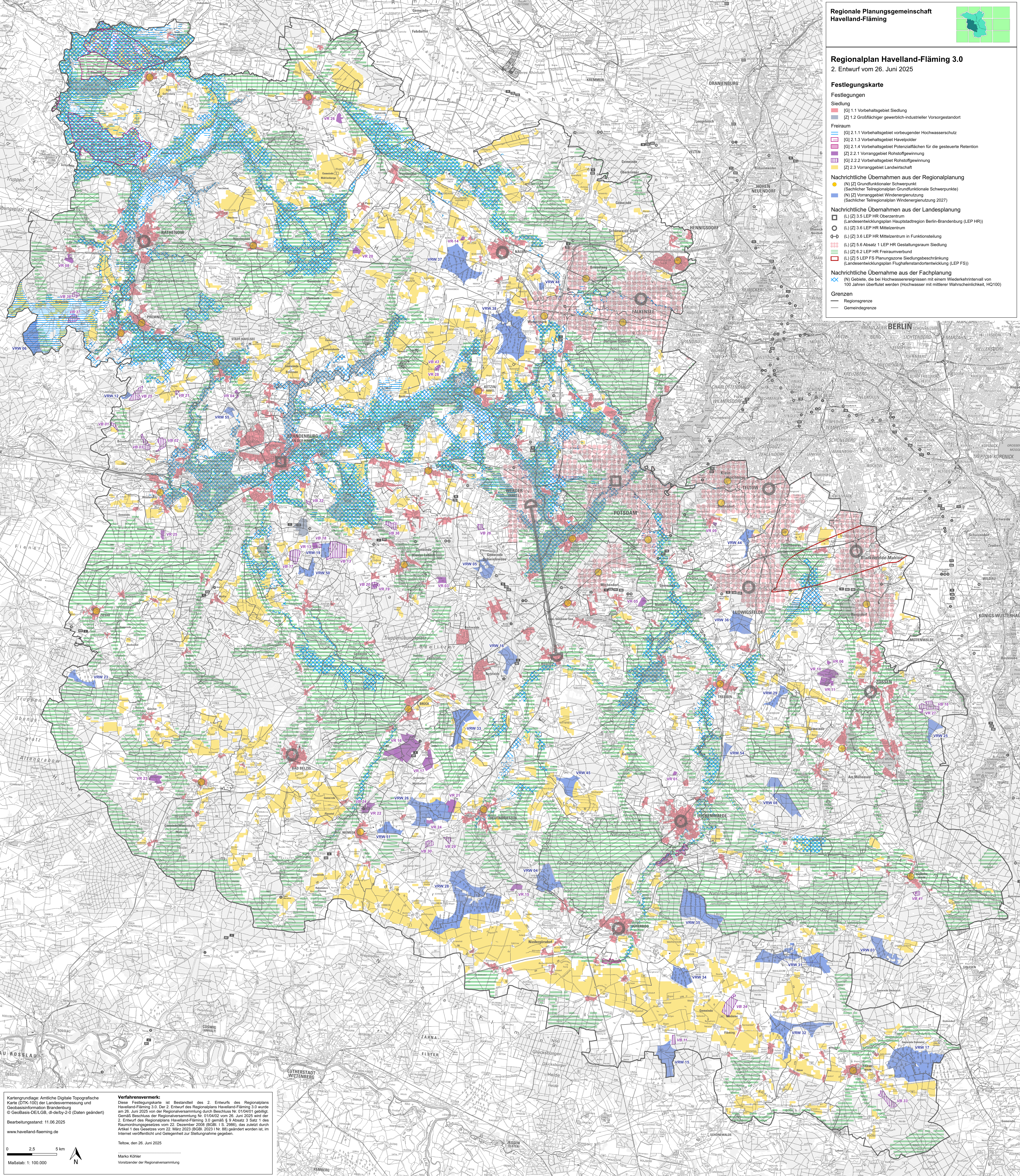
- (L) [Z] 3.5 LEP HR Oberzentrum (Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR))
- (L) [Z] 3.6 LEP HR Mittelzentrum
- Q-D (L) [Z] 3.6 LEP HR Mittelzentrum in Funktionstellung
- (L) [Z] 5.6 Absatz 1 LEP HR Gestaltungsraum Siedlung
- (L) [Z] 6.2 LEP HR Freiraumverbund
- (L) [Z] 5 LEP FS Planungszone Siedlungsbeschränkung (Landesentwicklungsplan Flughafenstandortentwicklung (LEP FS))

Nachrichtliche Übernahme aus der Fachplanung

- (N) Gebiete, die bei Hochwasserereignissen mit einem Wiederkehrintervall von 100 Jahren überflutet werden (Hochwasser mit mittlerer Wahrscheinlichkeit, HQ100)

Grenzen

- Regionsgrenze
- Gemeindegrenze



Kartengrundlage: Amtliche Digitale Topographische Karte (DTK-100) der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg
© GeoBasis-DE/LGB, di-de/by-2.0 (Daten geändert)

Bearbeitungsstand: 11.06.2025
www.havelland-flaeming.de

0 2,5 5 km
Maßstab: 1:100.000



Verfahrensvermerk:
Dieser Festlegungsplan ist Bestandteil des 2. Entwurfs des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0. Der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 wurde am 26. Juni 2025 von der Regionalversammlung durch Beschluss Nr. 01/04/01 gebilligt. Gemäß Beschluss der Regionalversammlung Nr. 01/04/02 vom 26. Juni 2025 wird der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 gemäß § 9 Absatz 3 Satz 1 des Raumordnungsgesetzes vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 50) geändert worden ist, im Internet veröffentlicht und Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Teltow, den 26. Juni 2025
Marko Köhler
Vorsitzender der Regionalversammlung