

## Regionalplan Havelland-Fläming 3.0

Zweiter Entwurf vom TT.MM.2025

### Festlegungskarte

#### Festlegungen

##### Siedlung

- [S] 1.1 Vorbehaltsgebiete Siedlung
- [Z] 1.2 Großflächige gewerblich-industrielle Vorsorgestandorte

##### Freiraum

- [G] 2.1.1 Vorbehaltsgebiete vorbeugender Hochwasserschutz
- [G] 2.1.3 Vorbehaltsgebiete Havelpolder
- [G] 2.1.4 Vorbehaltsgebiete Potentialflächen für die gesteuerte Retention
- [G] 2.2.2 Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung
- [Z] 2.2.1 Vorranggebiete Rohstoffgewinnung
- [Z] 2.3 Vorranggebiete für die Landwirtschaft

##### Nachrichtliche Übernahmen aus der Regionalplanung

- [N] [Z] Grundfunktionale Schwerpunkte (Sachlicher Teilregionalplan Grundfunktionale Schwerpunkte)
- [N] [Z] Vorranggebiete Windenergienutzung (Sachlicher Teilregionalplan Windenergienutzung 2027)

##### Nachrichtliche Übernahmen aus der Landesplanung

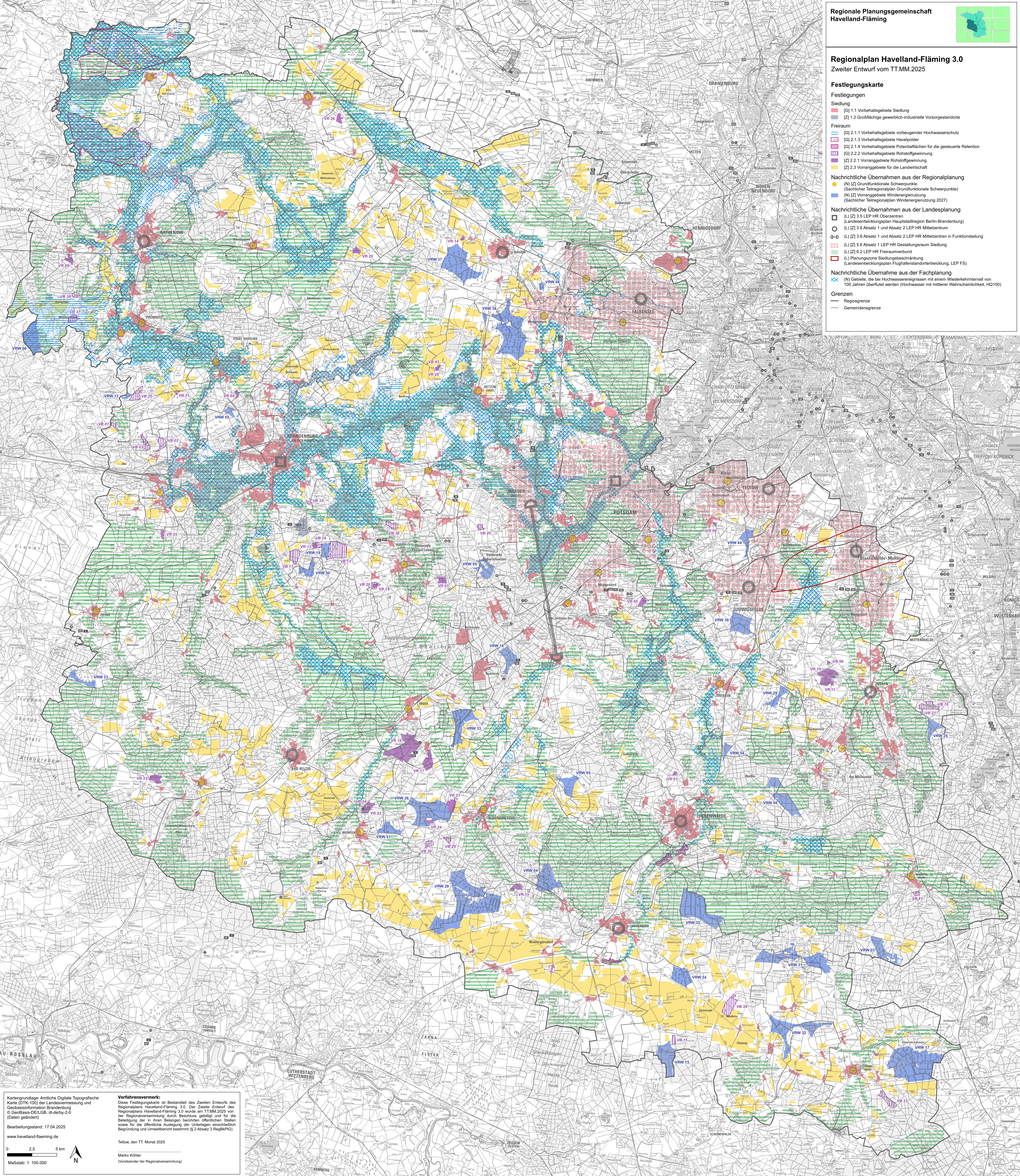
- [L] [Z] 3.5 LEP HR Oberzentren (Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg)
- [L] [Z] 3.6 Absatz 1 und Absatz 2 LEP HR Mittelzentrum
- [L] [Z] 3.6 Absatz 1 und Absatz 2 LEP HR Mittelzentren in Funktionstellung
- [L] [Z] 5.6 Absatz 1 LEP HR Gestaltungsraum Siedlung
- [L] [Z] 6.2 LEP HR Freiraumverbund
- [L] Planungszone Siedlungsbeschränkung (Landesentwicklungsplan Flughafenstandortentwicklung, LEP FS)

##### Nachrichtliche Übernahme aus der Fachplanung

- [N] Gebiete, die bei Hochwasserereignissen mit einem Wiederkehrintervall von 100 Jahren überflutet werden (Hochwasser mit mittlerer Wahrscheinlichkeit, HQ100)

##### Grenzen

- Regioergrenze
- Gemeindengrenze

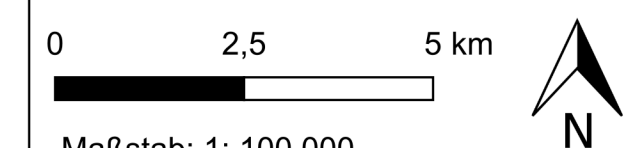


Kartengrundlage: Amtliche Digitale Topografische Karte (DTK-100) der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg  
© GeoBasis-DE/LGB, di-de/by-2.0  
(Daten geändert)

Bearbeitungsstand: 17.04.2025

www.havelland-flaeming.de

0 2,5 5 km  
Maßstab: 1:100.000



**Verfahrensvermerk:**  
Diese Festlegungskarte ist Bestandteil des Zweiten Entwurfs des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0. Der Zweite Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 wurde am TT.MM.2025 von der Regionalversammlung durch Beschluss getätigt und für die Beteiligung der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen sowie für die öffentliche Auslegung der Unterlagen einschließlich Begründung und Umweltbericht bestimmt (§ 2 Absatz 3 RegBVG).

Teltow, den TT. Monat 2025

Marko Köhler  
(Vorsitzender der Regionalversammlung)