

# Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming

Der Vorsitzende der Regionalversammlung

Beschlussvorlage

Sitzung	Sitzung der Regionalversammlung	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung
Datum	26. Juni 2025	<input type="checkbox"/> nicht öffentliche Sitzung
Beschluss-Nr.	01/04/02	

## Öffentliche Beteiligung zum 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025

### Beschlussantrag:

Die Regionalversammlung beschließt:

1. Der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025, bestehend aus zeichnerischen und textlichen Festlegungen, ist mit seiner Begründung sowie der Umweltprüfung (Umweltbericht) vom 27. Mai 2025 einschließlich zugehöriger Anlagen gemäß § 9 Absatz 3 des Raumordnungsgesetzes (ROG) in Verbindung mit § 2 Absatz 3 des Gesetzes zur Regionalplanung und zur Braunkohlen- und Sanierungsplanung (RegBkPIG) im Internet zu veröffentlichen und Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.
2. Die Regionalversammlung stellt fest, dass die im 2. Planentwurf enthaltenen Änderungen im Vergleich zum Entwurf vom 5. Oktober 2021 zu einer erstmaligen oder stärkeren Berührung von Belangen führen. Aufgrund des Umfangs und der Tragweite der Änderungen in allen Teilen des Planentwurfs, in der Begründung und im Umweltbericht einschließlich neuer zweckdienlicher Unterlagen ist der gesamte Plan als geändert zu betrachten.
3. Der in Nummer 1 benannte Verfahrensschritt wird nach dem Raumordnungsgesetz vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88) geändert worden ist und dem Gesetz zur Regionalplanung und zur Braunkohlen- und Sanierungsplanung in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Februar 2012 (GVBl. I Nr. 13), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Mai 2024 (GVBl. I Nr. 20), durchgeführt.
4. Die Dauer der Veröffentlichung und die Frist zur Stellungnahme werden auf zwei Monate festgelegt.
5. Mit den in Nummer 1 genannten Unterlagen sollen im Internet zusätzlich die folgenden zweckdienlichen Unterlagen zur Verfügung gestellt werden:
  - a) Änderungsdokumentation (Änderungen in Bezug auf den Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021), Stand 11. Juni 2025
  - b) Abwägungsdokumentation (Behandlung der im Beteiligungs- und Auslegungsverfahren vorgebrachten Anregungen, Bedenken und Hinweise), Stand 11. Juni 2025
  - c) Sachverhaltsermittlung und Abwägungsentscheidungen zur Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts „Brandenburg an der Havel-Paterdamm / Kloster Lehnin-Krahne“, Stand 17. April 2025
  - d) Ermittlung von Potenzialflächen für Erstaufforstungsmaßnahmen zur Kompensation von Waldumwandlung als Folge der Festlegung des großflächigen gewerblich-industriellen Vorsorgestandorts Brandenburg an der Havel-Paterdamm / Kloster Lehnin-Krahne, Stand 04.10.2024, mit einem Anhang „Kartografische Darstellung der Potentialflächen mit einer Mindestgröße von 5 Hektar“

# Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming

## Der Vorsitzende der Regionalversammlung

### Beschlussvorlage

- e) Tabelle Kriterienanwendung zur Flächenfestlegung der vom LBGR vorgeschlagenen Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Rohstoffgewinnung, Stand 17. April 2025
  - f) Kartographische Darstellungen der LBGR-Vorschläge zur Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten Rohstoffgewinnung, Auszug aus der LBGR-Stellungnahme vom 01.07.2022
  - g) Methodisches Konzept zur Festlegung von Vorranggebieten für die Landwirtschaft – Ertragsfähigkeit und Klimarobustheit (Basisflächen), Stand April 2025
  - h) Bewertung der Vorrangwürdigkeit landwirtschaftlicher Böden in regional differenzierten Teilräumen, Stand April 2025
6. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet ist in den Räumen der Regionalen Planungsstelle Havelland-Fläming in Teltow eine analoge Zugangsmöglichkeit zu den in Nummer 1 und 5 benannten Unterlagen zur Verfügung zu stellen.
- 

### **Begründung:**

Der Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 5. Oktober 2021 hatte gemäß § 9 Absatz 2 des Raumordnungsgesetzes (ROG) bei den Landkreisen und kreisfreien Städten der Region sowie bei der Regionalen Planungsstelle Havelland-Fläming in der Zeit vom 10. März 2022 bis einschließlich 10. Mai 2022 für jedermann öffentlich ausgelegen. In der Zeit vom 10. März 2022 bis einschließlich 9. Juni 2022 war den in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen sowie der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, zum Planentwurf, zu seiner Begründung und den ergänzenden Unterlagen und zum Umweltbericht Stellungnahmen abzugeben.

Der 2. Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 vom 26. Juni 2025 wurde durch Beschluss der Regionalversammlung Nr. 01/04/01 vom 26.06.2025 gebilligt. Dieser 2. Entwurf beinhaltet im Vergleich zum Entwurf vom 5. Oktober 2021 Änderungen, die zu einer erstmaligen oder stärkeren Berührung von Belangen führen. Die vorgenommenen Änderungen sind umfangreich und betreffen alle Festlegungen und Teile des Entwurfs vom 5. Oktober 2021 einschließlich der jeweiligen Planungskonzepte. Der Umweltbericht wurde aktualisiert, überarbeitet und umfangreich ergänzt.

Nach § 9 Absatz 3 ROG ist der geänderte Entwurf des Regionalplans Havelland-Fläming 3.0 erneut im Internet zu veröffentlichen. In Bezug auf die Änderung ist erneut Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Bei der erneuten Veröffentlichung und Gelegenheit zu Stellungnahme handelt es sich um einen gesetzlich vorgeschriebenen einzelnen Schritt des Verfahrens, der nach dem 27. September 2023 begonnen wird. Nach § 27 Absatz 1 Satz 2 des ROG können, wenn mit gesetzlich vorgeschriebenen einzelnen Schritten des Verfahrens noch nicht begonnen worden ist, diese auch nach den Vorschriften in der seit dem 28. September 2023 geltenden Fassung des ROG durchgeführt werden. Die Regionalversammlung kann somit entsprechend beschließen. Ziel ist die Beschleunigung des Verfahrens durch Konzentration auf einen digitalen Ablauf.

Nach § 9 Absatz 3 Satz 4 ROG finden auf den durchzuführenden Verfahrensschritt auch § 9 Absatz 2 Satz 2 bis 6 ROG Anwendung. Nach § 9 Absatz 2 Satz 6 ROG ist bzw. sind zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet eine oder mehrere andere leicht zu erreichende, auch analoge Zugangsmöglichkeiten zur Verfügung zu stellen, soweit dies nach Feststellung der das Beteiligungsverfahren durchführenden Stelle angemessen und zumutbar ist. Die Regionalversammlung be-

# Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming

## Der Vorsitzende der Regionalversammlung

### Beschlussvorlage

wertet es als angemessen und zumutbar, eine analoge Zugangsstelle in der Regionalen Planungsstelle Havelland-Fläming einzurichten.

Nach § 9 Absatz 2 Satz 2 ROG soll die Dauer der Veröffentlichung im Internet mindestens einen Monat betragen. Nach § 9 Absatz 3 Satz 2 ROG kann diese Dauer im Fall einer erneuten Veröffentlichung eines geänderten Entwurfs angemessen verkürzt werden. Aufgrund des erheblichen Umfangs und des Gewichts der vorgenommenen Änderungen entscheidet die Regionalversammlung von dieser Möglichkeit keinen Gebrauch zu machen. Um allen Betroffenen und Interessierten angemessen Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben, wird stattdessen eine Dauer von zwei Monaten als geeignet angesehen.

Eine Einschränkung der Beteiligung auf eine erstmalig oder stärker in ihren Belangen berührte Öffentlichkeit sowie auf die von der Änderung erstmalig oder stärker in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen nach § 9 Absatz 3 Satz 3 ist aufgrund des Umfangs der Änderungen nicht möglich.

Da der gesamte Plan als geändert anzusehen ist, muss die Stellungnahmemöglichkeit zum gesamten Plan eröffnet werden.

Die in Nummer 4 des Beschlussantrags genannten zweckdienlichen Unterlagen dienen der Verdeutlichung und dem Verständnis der vorgenommenen Änderungen. Diese sollen daher zusätzlich zur Verfügung gestellt werden.

Nach § 6 Absatz 2 Nummer 1 der Hauptsatzung der Regionalen Planungsgemeinschaft beschließt die Regionalversammlung über die Aufstellung, Änderung, Ergänzung und Fortschreibung des Regionalplans.

### Abstimmungsergebnis:

<input type="checkbox"/> gemäß Beschlussvorlage		<input type="checkbox"/> mit Veränderungen		
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung

---

Marko Köhler  
Vorsitzender der Regionalversammlung

---

Lutz Klauber  
Leiter der Planungsstelle  
(für die Kenntnisnahme)